Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F4 de 82m² en parfait état, traversant, lumineux avec vue dégagée

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Boulogne-Billancourt - **655 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose à la vente, ce 4 pièces de 82m² (81,84 loi Carrez) traversant, lumineux et calme, situé place Saint-Germain des Longs Prés à 8min à pieds de la ligne de Métro n°9, station Marcel Sembat. Ce bien avec vue dégagée, au 3ème étage sans ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 29m², d'une cuisine américaine aménagée et équipée de 12m², de 3 chambres (9m², 9m² et 10m²), d'une salle de bains, d'un wc indépendant et d'une salle d'eau avec WC. Les écoles et commerces sont à proximité. Une cave est incluse dans cette vente. Une place de parking est proposée en sus, au prix de 27 000€. Les charges, de 360 euros par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude, l'entretien des parties communes ainsi que les services d'un gardien. La taxe foncière est [...]

Le prix de vente est 655 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 655 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

82m² 4 pièces 3 chambres 1 salle de bain 1 WC chauffage collectif gaz 3e étage sur 4 2.50m sous plafond balcon cave 1080€ de charges trimestrielles 755€ de taxe foncière 1957

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr