

Nom de l'annonceF4 81m² lumineux et calme, sans vis-à-vis et entièrement rénové avec box**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Saint-Cloud - **590 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché vous propose cet appartement familial de 4 pièces d'une superficie de 81m², ayant bénéficié d'une rénovation complète et soignée (sols, peintures, électricité, pièces d'eau, fenêtres, etc.), traversant (nord/sud) et calme, avec box, situé rue de Buzenval. Le bien, au deuxième étage avec ascenseur (premier étage surélevé) se compose d'un séjour de 28m², de trois chambres (10m², 11m² et 12m²) dont une avec salle d'eau, d'une cuisine indépendante équipée d'équipements électroménagers neufs (four, micro-onde, plaque, hotte, réfrigérateur, etc.), d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Deux balcons de 7m² et 4m² sont accessibles depuis le séjour. Les charges de copropriété, de 420 euros par mois environ, incluent notamment le chauffage et l'eau chaude, l'ascenseur et les services d'un gardien.

Le prix de vente est 590 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 590 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 81m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau
🚿 1 WC 🏠 chauffage collectif fioul 🏠 2° étage sur 4 🏠 2.50m sous plafond
🏠 balcon 🏠 parking 🏠 927€ de taxe foncière 🏠 1963

Bien présenté par**Xavier Dutray****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - xdutray@equinimo.fr