

Nom de l'annonceF4 80m² avec balcon situé rue de la Gare**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Levallois-Perret - **590 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce 4 pièces de 80m² avec balcon au 2^{ème} étage avec ascenseur dans un immeuble de 1974. Il se situe dans une rue calme à proximité des commerces et écoles, à 200m de la gare de Levallois (5mins de la Défense et de la gare St Lazare) et 800m de la mairie. Le bien, lumineux, se compose d'un séjour de 23m² donnant sur un balcon de 5m² exposé sud-ouest, d'une cuisine séparée avec sellier, de 2 chambres de 10m² et 11m², d'un dressing, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Une place de parking peut être cédée en sus. Les charges sont de 300 euros par mois et incluent notamment le chauffage, l'eau chaude et froide, l'ascenseur ainsi que les services du gardien. La taxe foncière est de 1200€. Notre commission est incluse dans le prix et s'élève à [...]

Le prix de vente est 590 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 590 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 81m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2[°] étage 🏠 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 parking © 900€ de charges trimestrielles 🏠 1200€ de taxe foncière 🏠 1974

Bien présenté par**Victoire Desmettre****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - vdesmettre@equinimo.fr