Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F4 de 77m² traversant, au 4ème étage avec ascenseur, parquet moulures cheminées, situé rue Henri Duchêne

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-15 - **1 020 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience vous propose à la vente ce bien de 77 m², calme, au 4ème étage avec ascenseur dans un immeuble Haussmannien, situé rue Henri Duchêne, à 180m du Métro Avenue Emile Zola.
L'appartement doté d'un plan en étoile se compose d'une entrée, d'un double séjour, de deux chambres, d'une cuisine ouverte, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet massif, de moulures et de cheminées. Deux caves sont comprises dans cette vente. Les charges, de 250 euros par mois environ, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1049€.

Le prix de vente est 1 020 000 euros incluant 1 007 250 euros d'honoraires d'agence (soit 12 750 euros hors honoraires d'agence et 7900% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

77m² 4 pièces 2 chambres 1 salle d'eau 1 WC 4e étage sur 7 ascenseur cave 760€ de charges trimestrielles 1049€ de taxe foncière

Bien présenté par

Alexis R

Cordonnées de contact

067236096 - aroman@equinimo.fr