

Nom de l'annonce

F4 de 75m², lumineux et traversant, situé rue des Entrepreneurs à 260m du métro Commerce

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **829 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente ce bien de 75m², au 4ème avec ascenseur, situé rue des Entrepreneurs à 260m du métro Commerce et à 600m du métro Avenue Emile Zola. L'appartement, lumineux et traversant, se compose d'un séjour de 17.50m² orienté sud-ouest, de trois chambres de 11.50m², 12m² (possible double séjour) et 14m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet massif, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 338 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. L'eau chaude est individuelle au gaz. La taxe foncière est de 930 euros.

Le prix de vente est 829 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 822 000 euros hors honoraires d'agence et 0.96% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 75m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC
🔥 chauffage collectif gaz 🏢 4° étage sur 7 🚗 ascenseur 🗳 cave 💰 1014€
de charges trimestrielles 🏠 930€ de taxe foncière 📅 1956

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr