

Nom de l'annonce

F4 64m2 en parfait état et lumineux avec 3 chambres situé rue du Parc proche du métro Pont de Levallois

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **560 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience, vous propose à la vente cet appartement familial de 4 pièces de 64m2 avec 3 chambres, dans une copropriété bien entretenue située rue du Parc, à 200m du métro Pont de Levallois, proposant des équipements et des finitions de qualité. Le bien en parfait état et traversant, bénéficiant d'un plan en étoile, est au 9ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux sans vis-à-vis exposé sud-est avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de 25m2, de 3 chambres au calme de 12, 10 et 10m2 avec rangements, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le bien bénéficie également de parquet, de nombreux rangements et toutes les fenêtres sont équipées de double-vitrage. Un local vélo est également disponible pour les propriétaires. Une cave est incluse avec le bien. Une place de parking située dans la cour de [...]

Le prix de vente est 560 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 552 100 euros hors honoraires d'agence et 1.43% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 64m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 9^e étage sur 11 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🚗 cave 🚗 parking € 690€ de charges trimestrielles 🏠 800€ de taxe foncière 🏠 80 lots de copropriété 📅 1970

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr