

Nom de l'annonceF4 de 108m² avec balcon, situé avenue Pierre Grenier**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Boulogne-Billancourt - **990 000€****Description**

Equinimo, 12 ans d'expérience, vous propose à la vente ce bien de 108m² avec balcon et parking. L'appartement entièrement rénové par architecte, au 6^{ème} étage avec ascenseur, se situe avenue Pierre Grenier. L'appartement, traversant et lumineux, se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée de 45m² donnant sur un balcon de 14m² orienté Est-Ouest, d'une première chambre avec un dressing, d'une seconde chambre de avec salle d'eau et d'une chambre d'enfant/bureau, d'une salle de bains avec baignoire et douche et de deux WC indépendants. Le bien bénéficie notamment de rangements intégrés, de fenêtres en double vitrage et de volets électriques. Une place en sous sol est comprise dans cette vente. Une seconde place, en extérieur est disponible en sus du prix. Les charges, de 450 euros par mois, incluent notamment, l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, l'entretien des parties communes et les services d'une gardienne. La taxe [...]

Le prix de vente est 990 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 983 500 euros hors honoraires d'agence et 0.66% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 108m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🚿 chauffage collectif gaz 🏢 6^e étage sur 7 🏢 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 📦 cave 📦 parking 💰 1350€ de charges trimestrielles 📦 1115€ de taxe foncière 📅 1968

Bien présenté par**Alexis R****Cordonnées de contact**067236096 - aroman@equinimo.fr