

Nom de l'annonce

F4 de 107 traversant, lumineux et sans vis à vis

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, PARIS-15 - **1 479 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces, lumineux et traversant, d'une superficie de 107m² (107,34m² loi Carrez), situé avenue de Suffren, à 600m du Métro ligne 6, 8 et 10, la Motte-Picquet-Grenelle. Le bien à rénover, au 5^{ème} étage avec ascenseur, se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour de 43m² exposé sud-est, d'une cuisine indépendante, de deux chambres de 12m² et 15m², (troisième chambre possible), d'une salle d'eau avec WC, d'une salle de bains ainsi que d'un WC séparé. Une cave est incluse dans la vente. Les charges de copropriété de 435 euros par mois environ, incluent notamment le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide, l'ascenseur ainsi que les services d'un gardien. Notre commission, incluse dans le prix, est de 2%.

Le prix de vente est 1 479 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 1 479 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 107m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 2 WC 🚿 chauffage collectif gaz 🏢 5^{ème} étage sur 8 🏢 ascenseur 📏 2.80m sous plafond 🏠 cave 💰 1300€ de charges trimestrielles 📄 1966

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr