Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F4 de 103m² avec balcons, traversant et lumineux situé rue des Longs Prés

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Boulogne-Billancourt - **714 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 103m² avec deux balcons, traversant et lumineux, exposé sud/ouest, situé rue des Longs Prés dans une résidence de 1960, à 600m du métro Marcel Sembat. Le bien, au 3ème étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante (possibilité cuisine US), d'un double séjour ouvert sur un balcon, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien dispose de nombreux rangements et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, d'un montant de 492 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et chaude, le chauffage, l'ascenseur, l'entretien des parties communes, et les services d'un gardien. La taxe foncière s'élève à 805 euros. L'appartement est à proximité des transports, des commerces et des écoles. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et s'élève à 5 [...]

Le prix de vente est 714 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 714 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

103m² 4 pièces 3 chambres 1 salle d'eau 1 WC chauffage collectif gaz 3e étage sur 20 ascenseur 2.50m sous plafond balcon cave 1477€ de charges trimestrielles 805€ de taxe foncière 1960

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr