Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F3 de 88m² au calme Villa Poirier à 400m du métro Sèvres-Lecourbe

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-15 - **980 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente cet appartement de 88m², situé Villa Poirier dans un bel immeuble de 1935 à 400m du métro Volontaires ou Sèvres-Lecourbe. Ce grand F3, calme et lumineux au 4ème étage avec ascenseur se compose: d'une entrée, d'un séjour de 27m², de deux chambres de 16m² et 19m², d'une cuisine aménagée, d'une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant. Le bien en très bon état bénéficie de parquet massif et d'une belle hauteur sous plafond. Une cave complète ce bien. Commerces et écoles à proximité. Les charges de 305 euros par mois incluent le chauffage, l'eau froide, l'eau chaude et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1059€.

Le prix de vente est 980 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 972 100 euros hors honoraires d'agence et 0.81% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

88m² 3 pièces 2 chambres 1 salle de bain 1 WC chauffage collectif gaz 4e étage sur 7 ascenseur 2.90m sous plafond cave 915€ de charges trimestrielles 1059€ de taxe foncière 1935

Bien présenté par

Romain O

Cordonnées de contact

0609172535 - rorsini@equinimo.fr