

Nom de l'annonce

F3 de 81m² avec terrasse et balcon, lumineux, situé à 800m de la gare de Courbevoie

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **399 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente ce bien de 81m² avec terrasse et balcon, au 8ème étage avec ascenseur, situé boulevard de la Mission Marchand à 800m de la gare de Courbevoie. L'appartement, lumineux, se compose d'un séjour de 24.50m² avec terrasse, d'une cuisine séparée de 9m², d'une chambre parentale 18m² avec salle de bains, d'une chambre de 11m² avec balcon, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une place de stationnement en sous-sol est en vente en sus au prix de 23 000 euros. Les charges, de 234 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 833 euros.

Le prix de vente est 399 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 392 000 euros hors honoraires d'agence et 2.02% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 81m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 1 WC 📏 8° étage sur 9 🚗 ascenseur 🛏 balcon 📏 parking € 701€ de charges trimestrielles 📏 833€ de taxe foncière

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr