

Nom de l'annonce

F3 de 80m², calme et lumineux, avec balcon, situé rue Armand Silvestre quartier Bécon

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **590 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose ce bien traversant de 80m² refait à neuf, au 2ème étage avec ascenseur, dans un immeuble de 1968, situé à 600m de la gare de Bécon les Bruyères. Le bien, calme et lumineux, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 32m² avec balcon orienté ouest, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres (possibilité 3 chambres) de 11m² et 12m², d'une salle d'eau, d'un dressing de 5m² ainsi que d'un WC séparé. Le bien dispose de nombreux rangements ainsi que de parquet massif. Une cave est incluse avec le bien. Les charges, de 275 euros par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau chaude et froide, les services d'un gardien, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1200 euros. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété selon [...]

Le prix de vente est 590 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 590 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 80m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 2° étage sur 4 🏠 ascenseur 🏠 2.60m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 835€ de charges trimestrielles 🏠 1200€ de taxe foncière 🏠 1968

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr