

Nom de l'annonce

F3 de 78m2 clair et au calme situé à 200m de la station Suresnes Mont-Valérien

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Suresnes - **545 900€**

Description

Equinimo, vous propose à la vente cet appartement de 78m² clair et au calme, à 200m de la station Suresnes Mont-Valérien. L'appartement en parfait état, est situé au 2^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble de 1993. Il se compose d'un séjour de 25m² orienté Sud/Est donnant sur un balcon filant de 10m², d'une cuisine ouverte entièrement aménagée, de 2 chambres de 13m², d'une salle de bain, d'une buanderie et un d'WC indépendant. Le bien dispose de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Une cave et un Box double place sont également inclus dans la vente. Les charges de copropriétés sont de 250 euros par mois et incluent notamment l'ascenseur, l'eau froide, l'eau chaude le chauffage et l'entretien des parties communes. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 5 900€ TTC et sont à la charge de l'acquéreur soit un prix net vendeur de 540 000€.

Le prix de vente est 545 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 545 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 78m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌿 chauffage collectif urbain 📏 2^e étage sur 5 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏡 balcon 🗳 cave 🚗 parking 💰 750€ de charges trimestrielles 🏠 1265€ de taxe foncière 🏠 20 lots de copropriété 📅 1993

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr