

Nom de l'annonceF3 de 76m² traversant, sans vis-à-vis, avec terrasses et jardins**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Fourqueux - **290 000€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose à la vente ce 3 pièces traversant de 76m², sans vis-à-vis et au calme, avec terrasses et jardins, situé rue du Clos des Haie dans un immeuble de 1975. Cet appartement, rénové récemment, en rez de jardin, se compose d'une entrée, d'un séjour de 19m² donnant sur une terrasse, de deux chambres (10m² et 15m²), d'une cuisine séparée, d'une salle de bains avec WC, ainsi que d'un WC indépendant. Les charges sont de 233 euros par mois et incluent, le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide, les services d'un gardien, l'entretien des parties communes et des espaces verts. Il n'y a pas de travaux significatifs à prévoir dans l'immeuble. Les parties communes sont bien tenues et en bon état général. Le bien est situé à 10 min à pieds de la gare de Saint Germain en Laye – Bel Air [...]

Le prix de vente est 290 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 290 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 76m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 RDC sur 3 étages 📏 2.55m sous plafond 🏠 balcon, terrasse 💰 700€ de charges trimestrielles 🏠 883€ de taxe foncière 🏠 1975

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr