

Nom de l'annonceF3 69m², en très bon état général, situé rue Voltaire**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Puteaux - **584 000€****Description**

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce bien de 69m², en très bon état général, situé rue Voltaire dans un immeuble de standing de 2005. L'appartement, situé au 1er étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de 34m², de deux chambres avec rangements (12m² et 9m²), d'une salle de bains, d'une buanderie et d'un WC indépendant. Le bien dispose notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de rangements. Une place de parking est incluse dans la vente. Les charges, de 100 euros par mois environ, incluent notamment l'ascenseur, l'eau froide et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques.

Le prix de vente est 584 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 576 100 euros hors honoraires d'agence et 1.37% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 69m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 📏 1^{er} étage sur 5 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🅇 parking 💰 300€ de charges trimestrielles 🏠 800€ de taxe foncière 📅 2005

Bien présenté par**Jérôme B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr