

Nom de l'annonce

F3 de 68m², avec terrasse de 52m², situé rue des Bourguignons à 120m de la gare de Bois-Colombes

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Asnières-sur-Seine - **635 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce bien de 68m², avec terrasse de 52m², au 1er étage avec ascenseur, situé rue des Bourguignons à 120m de la gare de Bois-Colombes. L'appartement se compose d'un séjour-cuisine ouverte de 34m², de deux chambres de 11m² et 13m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien dispose de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave et deux places de stationnement en enfilade sont incluses dans la vente. Les charges, de 221 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. La taxe foncière est de 1 287 euros.

Le prix de vente est 635 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 627 100 euros hors honoraires d'agence et 1.26% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 68m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 1^{er} étage sur 5 🏠 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 662€ de charges trimestrielles 🏠 1287€ de taxe foncière 🏠 21 lots de copropriété 🏠 2009

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr