

Nom de l'annonceF3 de 67m² , lumineux à 600m des métros Porte de Versailles et Balard.**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Issy-les-Moulineaux - **626 500€****Description**

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente ce 3 pièces lumineux de 67m², situé rue Eliane Jeannin-Garreau à 600m des métros Porte de Versailles et Balard, dans un immeuble des années 2000 de très bon standing. Ce bien en très bon état général est au 4^{ème} étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 21m² exposé Ouest donnant sur une terrasse de 14m², d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée et aménagée, de 2 chambres de 10m² et 11m² dont une avec un dressing, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Il dispose en outre de parquet massif, de fenêtres en double vitrage, et de nombreux rangements. Une place de parking et une cave sont incluses avec la vente. Les charges sont de 116 euros par mois et comprennent l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Le ravalement [...]

Le prix de vente est 626 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 618 600 euros hors honoraires d'agence et 1.28% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 67m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 4^{ème} étage sur 8 🚗 ascenseur 📏 2.54m sous plafond 🌳 balcon 🗑 cave 🅇 parking 💰 348€ de charges trimestrielles 🏠 750€ de taxe foncière 🏠 2000

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr