

Nom de l'annonce

F3 de 67.50m² avec balcons, en très bon état, situé rue Dailly à 300m de la gare de Saint-Cloud

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Saint-Cloud - **536 500€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€, vous propose à la vente ce bien de 67.50m² avec balcons, au 6ème étage avec ascenseur et vue dégagée, situé rue Dailly à 300m des gares de Saint-Cloud, à 750m du métro Boulogne Pont de Saint-Cloud, proche du parc de Saint-Cloud et au pied des écoles et des commerces. L'appartement, en très bon état, se compose d'un séjour de 20.50m² avec balcon de 5m², d'une cuisine séparée, aménagée et équipée de 6.50m², de deux chambres de 12.50m² et 14.50m² avec balcon de 6.50m², d'une salle de bains, d'un dressing et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Une place de stationnement non attribuée est incluse dans la vente. Les charges, de 320 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le [...]

Le prix de vente est 536 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 530 000 euros hors honoraires d'agence et 1.23% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 67m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 6° étage sur 9 🏠 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 959€ de charges trimestrielles 🏠 830€ de taxe foncière 🏠 1969

Bien présenté par

Nicolas Millet

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr