

Nom de l'annonceF3 de 66m² refait à neuf, situé à 230m de la station Le Vésinet Centre**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Le-Vésinet - **419 000€****Description**

Equinimo, une gestion complète de la vente et un expert terrain dédié, vous propose cet appartement refait à neuf de 66m², situé rue Ernest André à 230m de la station Le Vésinet Centre. Le bien, calme et lumineux est au 3ème étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour de 27m² exposé sud avec une cuisine ouverte et aménagée, de deux chambres de 9m² et 10m², d'un bureau de 7m², d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Il bénéficie de parquet, de nombreux rangements et de fenêtres en double vitrage. Une cave est également vendue avec l'appartement. Les charges, d'environ 197 euros par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau froide et l'entretien des parties communes. l'eau chaude est individuelle et électrique.

Le prix de vente est 419 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 412 500 euros hors honoraires d'agence et 1.58% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 66m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌿 chauffage collectif gaz 📏 3° étage sur 4 🗑 cave 💰 591€ de charges trimestrielles 🏢 32 lots de copropriété 📅 1960

Bien présenté par**Raphaël Fernandez****Cordonnées de contact**

01 84 20 40 37 - rfernandez@equinimo.fr