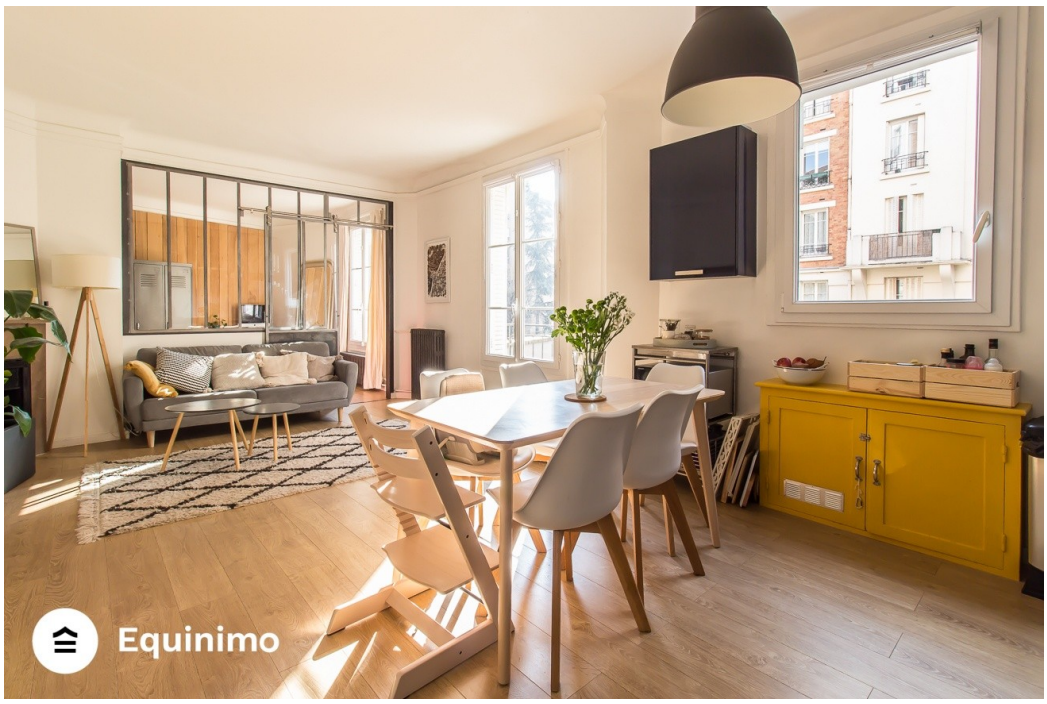
Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F3 64m2 en parfait état, calme et lumineux situé rue Pierre Brossolette

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, Courbevoie - **489 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros vous propose à la vente ce trois pièces en parfait état de 64m², calme et lumineux, au sein d'un immeuble de 1930 situé rue Pierre Brossolette (quartier Kilford) à proximité de nombreux commerces et notamment ceux du parc des Bruyères. Le bien bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond de 2.80m est situé au premier étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de 26m2, de deux chambres de 13m2 au calme avec rangements, d'un cellier, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. L'appartement dispose de parquet massif, d'une cheminée et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Un grand local vélo couvert est disponible dans la cour de l'immeuble. Les charges sont de 250 euros par mois et incluent notamment [...]

Le prix de vente est 489 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 481 100 euros hors honoraires d'agence et 1.64% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

64m² 3 pièces 2 chambres 1 salle de bain 1 WC 1er étage sur 7 ascenseur 2.80m sous plafond cave 750€ de charges trimestrielles 600€ de taxe foncière 90 lots de copropriété 1930

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr