

Nom de l'annonce

F3 de 64.50m², calme et lumineux, situé avenue de Saint Ouen à 180m du métro La Fourche

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-18 - **580 000€**

Description

Equinimo vous propose ce bien de 64.50m² au 5^{ème} étage avec ascenseur, dans un immeuble de 1910, situé avenue de Saint Ouen à 180m du métro La Fourche. Le bien, calme et lumineux, se compose d'une entrée donnant sur un séjour de 24m² orienté ouest, de deux chambres de 6.50m² et 9m² sur cour orientées est, d'une cuisine ouvrable sur le séjour, d'une salle de bains avec WC et d'un WC séparé. Le bien dispose de rangements intégrés, d'une cheminée et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse avec le bien. Les charges, de 300 euros par mois environ, incluent notamment l'eau froide, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 813 euros. L'eau chaude est individuelle électrique. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. Notre commission est incluse dans le prix, elle est [...]

Le prix de vente est 580 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 580 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 64m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 5^e étage sur 7 🏠 ascenseur 🏠 2.70m sous plafond 🏠 cave 💰 300€ de charges trimestrielles 🏠 813€ de taxe foncière 🏠 1910

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr