

Nom de l'annonce

F3 58m² lumineux et sans vis-à-vis avec balcon, situé dans le nouveau centre de Carrières sur Seine

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Carrières-sur-Seine - **255 900€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose cet appartement de 3 pièces, lumineux et sans-vis-vis de 58m² avec balcon de 9m², au sein d'une résidence de standing de 2000, situé dans le nouveau centre de Carrières sur Seine, à proximité des transports, des écoles et des commerces. Le bien, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, se compose d'un séjour de 19m² donnant accès à un balcon, d'une cuisine séparée, équipée et aménagée, de 2 chambres de 11m² dont une en mezzanine, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Le bien, dispose en outre de fenêtres en double vitrage et de parquet massif. Les charges de 95 euros par mois comprennent l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électrique. La taxe foncière est de 874 euros. Un box au sous-sol de la résidence avec accès direct à [...]

Le prix de vente est 255 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 255 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 58m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 4^e étage sur 4 🚶 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🌳 balcon 🗑 cave 🚗 parking 💰 285€ de charges trimestrielles 🏠 874€ de taxe foncière 📅 1998

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr