

Nom de l'annonce

F3 de 58m², lumineux et au dernier étage, situé à 400m du métro Porte de Saint-Cloud

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Boulogne-Billancourt - **530 000€**

Description

Equinimo, vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 58m², refait à neuf en 2017, exposé plein sud, situé à 400m du métro Porte de Saint-Cloud. Le bien, au quatrième et dernier étage sans ascenseur, se compose d'une entrée, d'un double séjour de 26m², de deux chambres de 9m², d'une cuisine indépendante équipée et aménagée et d'une salle de bains avec wc. L'ensemble bénéficie de parquet massif et de fenêtres en double vitrage. Une cave est également associée à la vente de ce bien. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. Les charges de copropriété de 87 euros par mois environ, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. Il n'y a pas de travaux significatifs à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 5 900€ TTC et sont à la charge de [...]

Le prix de vente est 530 000 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 524 100 euros hors honoraires d'agence et 1.13% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 58m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel gaz 🏢 4^e étage sur 4 📏 2.80m sous plafond 🗑 cave 💶 262€ de charges trimestrielles 🏠 420€ de taxe foncière 📞 1905

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr