

Nom de l'annonce

F3 de 57m2 entièrement refait à neuf en dernier étage

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Juan-les-Pins - **272 900€****Description**

Equinimo Cannes, (0457650899) 12 ans d'expérience et une commission fixe de 7 900€, vous propose à la vente ce bien lumineux de 57m² en dernier étage avec ascenseur. L'appartement en parfait état se compose d'une entrée, d'un séjour de 19m² donnant sur une terrasse, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée (électroménagère neuf), de deux chambres de 11,5 et 12m², d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de nombreux rangements et de la climatisation réversible. Une cave est comprise dans la vente. Les charges de 170€ par mois, incluent notamment l'eau froide et chaude, le chauffage et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 700 euros.

Le prix de vente est 272 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 265 000 euros hors honoraires d'agence et 2.98% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 57m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 📏 7^e étage sur 7 🚗 ascenseur 🌳 balcon 🗳 cave 📞 512€ de charges trimestrielles 🏠 700€ de taxe foncière

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr