

**Nom de l'annonce**F3 de 57m<sup>2</sup>, clair et calme, dernier étage avec parking à Suresnes**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Suresnes - **335 900€****Description**

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose à la vente ce 3 pièces de 57m<sup>2</sup> clair et calme situé au 4<sup>ème</sup> et dernier étage avec ascenseur dans une copropriété de 2003, situé dans les hauteurs de Suresnes. L'appartement en bon état, se compose, d'une entrée, d'un séjour de 22m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, de 2 chambres de 9m<sup>2</sup> et 8m<sup>2</sup>, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Une place de parking est également en vente avec le bien. Les charges, de 140 euros par mois, comprennent notamment l'entretien des parties communes et des ascenseurs ainsi que les services d'un gardien. Le chauffage est individuel électrique. Notre commission de 5 900 euros ttc est fixe et incluse dans le prix de vente.

**Le prix de vente est 335 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 335 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).**

**Caractéristiques**

🏠 57m<sup>2</sup> 🏠 3 pièces 🛏️ 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 4<sup>e</sup> étage sur 4 🏠 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 parking 💰 420€ de charges trimestrielles 🏠 2003

**Bien présenté par****Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gdepelet@equinimo.fr](mailto:gdepelet@equinimo.fr)