Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F3 de 51m², calme et lumineux, situé rue Notre-Dame de Lorette à 260m du métro Saint-Georges

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-09 - **599 000€**

Description

Quartier Saint-Georges – Equinimo vous propose à la vente ce bien de 51m² au 2ème étage sans ascenseur, dans un immeuble de 1870, situé rue Notre-Dame de Lorette à 260m du métro Saint-Georges et au pied de tous les commerces. L'appartement, calme et lumineux, se compose d'un séjour de 16m² orienté sud-ouest, d'une salle à manger de 9m² avec une cuisine de 3m² en partie ouverte, d'une chambre sur cour de 13m² orientée nord-est, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet massif en point de Hongrie et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 117 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 6 500 € TTC et sont à la charge de l'acquéreur (soit un [...]

Le prix de vente est 599 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 591 100 euros hors honoraires d'agence et 1.34% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

51m² 3 pièces 1 chambre 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel électrique 2e étage sur 4 cave 350€ de charges trimestrielles 1870

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr