

Nom de l'annonce

F3 49m², en très bon état général, situé rue Lecourbe à 200m du métro Sèvres-Lecourbe

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-15 - **525 000€**

Description

Equinimo, les commissions les plus faibles du marché, vous propose à la vente cet appartement de 49m², en très bon état général, situé rue Lecourbe à 200m du métro Sèvres-Lecourbe. Ce bien, au 2^{ème} étage sans ascenseur, se compose d'une entrée, d'un double séjour avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, le tout faisant une surface de 29m², d'une chambre de 13m² avec rangements et d'une salle d'eau avec wc. L'appartement bénéficie de parquet massif en point de Hongrie, de moulures et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans cette vente. Les charges, de 123 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. La taxe foncière est de 415 euros. Notre commission est incluse dans le prix et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 525 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 525 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 49m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 2[°] étage sur 6 🏠 2.63m sous plafond 🏠 cave 🏠 € 367€ de charges trimestrielles 🏠 415€ de taxe foncière 🏠 1860

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr