

Nom de l'annonceF2 de 53m², avec balcon à Suresnes**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Suresnes - **316 500€****Description**

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce 2 pièces lumineux de 53m² situé avenue Jean Jaures dans une résidence de 2002. Le bien exposé plein sud est situé au 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour/salle à manger de 22m² donnant sur un balcon, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée, d'une chambre de 12m² avec placard intégré, d'une salle de bains ainsi qu'un wc indépendant. L'appartement bénéficie de fenêtres en double vitrage, de parquet et de nombreux rangements. Une place de parking et une cave sont vendues avec le bien. Les charges sont d'environ 113 euros par mois et incluent notamment l'ascenseur, l'eau froide ainsi que l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques.

Le prix de vente est 316 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 308 600 euros hors honoraires d'agence et 2.56% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 53m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 🏢 4° étage sur 6 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🌳 balcon 🗑 cave 🅇 parking 💰 339€ de charges trimestrielles 🏘 26 lots de copropriété

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr