

Nom de l'annonceF2 53m², au 5ème étage avec ascenseur, situé rue Pierre Brossolette**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Courbevoie - **305 500€****Description**

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce 2 pièces de 53m², calme et lumineux, au sein d'un immeuble de 1930 situé rue Pierre Brossolette (quartier Kilford) à proximité de nombreux commerces et notamment ceux du parc des Bruyères. Le bien, à rénover, est situé au 5ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux exposé sud-ouest de 12,6m² d'une cuisine indépendante de 9m², d'une chambre de 12m, d'un dressing et d'une salle d'eau avec WC. Les charges sont de 150 euros par mois et incluent notamment le chauffage, l'eau chaude et froide, les services de gardiens, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Une cave est incluse avec le bien. Il n'y a pas de travaux significatifs à prévoir dans l'immeuble selon le propriétaire.

Le prix de vente est 305 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 297 600 euros hors honoraires d'agence et 2.65% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 53m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 📏 5^e étage sur 6 🚗 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 balcon 📦 cave 💰 450€ de charges trimestrielles 🏠 16 lots de copropriété 📅 1930

Bien présenté par**Jérôme B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr