

Nom de l'annonce

F2 de 51m², calme et en très bon état, avec balcon, situé boulevard Gallieni à 700m du RER C Issy - Val de Seine

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Issy-les-Moulineaux - **410 000€**

Description

Equinimo vous propose ce bien de 51m² au 3ème étage avec ascenseur, dans un immeuble de 1998, situé boulevard Gallieni à 700m du RER C Issy - Val de Seine. Le bien, calme et en très bon état, se compose d'une entrée donnant sur un séjour avec cuisine ouverte de 28m² orienté ouest et balcon de 4m², d'une chambre de 11m² orientée ouest, d'une salle de bains et de WC séparés. Le bien dispose de parquet massif et de fenêtres en double vitrage. Une place de stationnement et une cave sont incluses avec le bien. Les charges, de 104 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 554 euros. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Notre commission est incluse dans le prix, [...]

Le prix de vente est 410 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 410 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 51m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🔌 chauffage individuel électrique 🏢 3° étage sur 8 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🌿 balcon 🗑 cave 🅇 parking 💰 312€ de charges trimestrielles 📄 554€ de taxe foncière 📅 1998

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr