

Nom de l'annonce

F2 50m2 en parfait état au calme et en parfait état situé rue Christiani dans une résidence grand standing

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-18 - **510 500€**

Description

Village Ramey. Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6500€ vous propose à la vente ce 2 pièces lumineux et au calme de 50m² dans une résidence grand standing de 2001 avec cave incluse et parking en supplément, situé rue Christiani, à 200m du métro Château-Rouge et à 250m du métro Barbes-Rochechouart derrière le marché St Pierre et à proximité de tous les commerces. Ce bien en parfait état, est au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec sa cuisine américaine équipée, le tout faisant une surface de de 30m², d'une chambre au calme avec rangements de 11m², d'une salle d'eau et d'un WC séparé. L'appartement entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, dispose notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage, de stores électriques ainsi que de nombreux rangements. Une place de parking au sous-sol de [...]

Le prix de vente est 510 500 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 502 600 euros hors honoraires d'agence et 1.57% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 50m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌡 chauffage individuel électrique 📏 3^e étage sur 6 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🗨 cave 🚗 parking 💰 420€ de charges trimestrielles 🏠 840€ de taxe foncière 🏠 80 lots de copropriété 📅 2001

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr