

Nom de l'annonce

F2 de 48.50m², lumineux et en très bon état, situé rue Basly à 400m du métro Gabriel Péri

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Gennevilliers - **205 900€**

Description

Equinimo vous propose ce bien de 48.50m² au 4^{ème} étage avec ascenseur, situé rue Basly à 400m du métro Gabriel Péri. L'appartement, lumineux et en très bon état, se compose d'un séjour de 22m² orienté ouest, d'une chambre de 12m² orientée est, d'une cuisine séparée et aménagée, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien dispose de parquet massif, de rangements intégrés, d'une porte blindée et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 200 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété selon les vendeurs. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 205 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 205 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 48m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 4^e étage sur 7 🚗 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 cave 💰 600€ de charges trimestrielles 📅 1930

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr