Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

F2 de 47m², lumineux, situé rue Lecourbe à 350m du métro Lourmel

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, PARIS-15 - **429 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente ce bien de 47m², au 3ème étage avec ascenseur, situé rue Lecourbe à 350m du métro Lourmel. L'appartement, lumineux et sans vis-à-vis, se compose d'un séjour de 13m², d'une cuisine séparée de 6m², d'une chambre de 13m², d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 97 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels au gaz. La taxe foncière est de 667 euros. APPARTEMENT LOUE FIN DE BAIL 05/02/2024 LOYER 1325 EUROS CHARGES INCLUSES.

Le prix de vente est 429 900 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 422 000 euros hors honoraires d'agence et 1.87% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

47m² 2 pièces 1 chambre 1 salle d'eau 1 WC chauffage individuel gaz 3e étage sur 6 ascenseur cave 291€ de charges trimestrielles 667€ de taxe foncière 19 lots de copropriété 1880

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr