

**Nom de l'annonce**F2 de 46m<sup>2</sup> situé rue de Belfort à 450m de la gare de Courbevoie**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Courbevoie - **1 000€****Description**

Equinimo, vous propose à la location ce bien de 46m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, situé rue de Belfort à 450m de la gare de Courbevoie. L'appartement, en bon état, se compose d'un séjour de 15.50m<sup>2</sup> orienté sud-est, d'une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée de plaques et hotte, d'une chambre de 13.50m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau, d'une buanderie et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet et de rangements intégrés. Une cave complète ce bien. Possibilité d'avoir une place de parking en sous-sol. Les charges, de 160 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. Les honoraires, à la charge du locataire, sont de 690 euros et le dépôt de garantie est de 860 euros.

**Caractéristiques**

🏠 46m<sup>2</sup> 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 RDC étages 🏠 cave 🏠 parking € 480€ de charges trimestrielles

**Bien présenté par****Equinimo Gestion****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gestion@equinimo.fr](mailto:gestion@equinimo.fr)