

Nom de l'annonce

F2 de 46m², en très bon état situé boulevard Saint-Denis à 500m du parc de Becon

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **360 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente ce 2 pièces en très bon état de 46m², situé boulevard Saint-Denis à 500m du parc de Becon. Ce bien situé au 3^{ème} étage se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée pour un total de 23m², d'une chambre 13,62m², d'une salle de bains avec un WC intégré. L'appartement dispose de fenêtres en double vitrage et de rangements. Les charges de copropriété sont de 133 euros par mois et incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. Une place de parking est disponible en sus. La taxe foncière est de 577 euros.

Le prix de vente est 360 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 353 500 euros hors honoraires d'agence et 1.84% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 46m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 📏 3[°] étage 🏠 ascenseur 📏 2.50m sous plafond
© 401€ de charges trimestrielles 🏠 577€ de taxe foncière 🏠 2011

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr