

Nom de l'annonce

F2 de 46m², en dernier étage et lumineux, situé à 600m du métro La Défense

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Courbevoie - **395 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros vous propose à la vente ce bien en bon état et lumineux de 46m², situé à 600m du métro La Défense. Cet appartement, au 10ème et dernier étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour de 23m² exposé ouest, d'une cuisine indépendante équipée et entièrement aménagée, d'une chambre avec placard intégré, d'une salle de d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose de fenêtres en double vitrage. Un parking est inclus dans la vente. Les charges, de 200 euros par mois environ, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 581 euros.

Le prix de vente est 395 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 387 100 euros hors honoraires d'agence et 2.04% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 46m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌿 chauffage collectif gaz 📏 10° étage sur 10 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🅇 parking 💰 600€ de charges trimestrielles 🏠 581€ de taxe foncière 📅 2001

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr