

Nom de l'annonce

F2 de 37m², calme et lumineux, situé avenue du Général Michel Bizot à 350m du métro Porte de Charenton

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-12 - **329 000€**

Description

Equinimo vous propose ce bien de 37m² au 2ème étage avec ascenseur, dans un immeuble de 1911, situé avenue du Général Michel Bizot à 350m du métro Porte de Charenton. L'appartement, calme et lumineux, se compose d'un séjour de 12m² orienté sud-est, d'une chambre de 11m², d'une cuisine séparée, d'une salle de bains, d'un dressing et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet, de cheminées, de moulures, d'une porte blindée et de fenêtres en double vitrage. Les charges, de 101 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et s'élève à 5 900 euros ttc.

Le prix de vente est 329 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 329 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 37m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 2° étage sur 7 🏠 ascenseur 🏠 cave
© 303€ de charges trimestrielles 🏠 408€ de taxe foncière 🏠 1911

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr