

Nom de l'annonce

F2 de 36m², au calme et en très bon état général avec parking et balcon , situé rue des Fusillés de la Résistance

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Suresnes - **295 000€**

Description

Equinimo, 12 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500€ vous propose à la vente cet appartement de 36m² en très bon état général, au calme, situé rue des Fusillés de la Résistance dans un immeuble de standing de 2011. Ce bien, au premier étage avec ascenseur se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec sa cuisine ouverte aménagée de 16,5m², d'un balcon sur jardin, d'une chambre de 12m² et d'une salle de bains avec WC. Il dispose notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de volets roulants. Une place de parking est incluse avec le bien. Les charges, de 75 euros par mois environ, incluent notamment l'ascenseur, l'eau froide ainsi que l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques.

Le prix de vente est 295 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 287 100 euros hors honoraires d'agence et 2.75% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 35m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏢 1^{er} étage sur 5 🚗 ascenseur 📏 2.00m sous plafond 🌿 balcon 🅇 parking 💰 225€ de charges trimestrielles 📄 921€ de taxe foncière 📅 2011

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr