



Nom de l'annonce

F2 de 35m², en bon état général, situé boulevard Ney à 250m du métro Porte de Saint-Ouen

Photo du bien



Localisation - Prix

Appartement, PARIS-18 - **290 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente ce 2 pièces de 35m², en bon état général, situé boulevard Ney à 250m du métro Porte de Saint-Ouen. Ce bien, au 4ème étage avec ascenseur, se compose d'une entrée, d'un séjour de 20m², d'une cuisine indépendante aménagée, d'une chambre, d'un dressing et d'une salle d'eau avec WC intégré. Le bien dispose de parquet massif, de fenêtres en double vitrage. Une cave est comprise dans cette vente. Les charges, de 180 euros par mois environ, incluent notamment l'ascenseur, le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 290 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 282 100 euros hors honoraires d'agence et 2.8% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 35m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚽 1 WC 📏 4° étage sur 8 🚪 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🗑 cave 💰 550€ de charges trimestrielles 🏠 559€ de taxe foncière 📅 1920

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr