

Nom de l'annonceF2 de 35m², en bon état général, calme et lumineux situé rue Jean Jaurès**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Levallois-Perret - **300 000€****Description**

Equinimo, vous propose à la vente ce 2 pièces de 35m² lumineux et traversant, situé rue Jean Jaurès dans un immeuble de 1900 à 400m du centre commercial So ouest. L'appartement au 2ème étage sans ascenseur, se compose d'un séjour lumineux de 21m² avec une cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec rangements de 11m², d'une salle d'eau avec WC. Le bien bénéficie également de rangements et de parquet massif. Une cave est incluse avec le bien. Les charges mensuelles sont de 63 euros et comprennent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont électriques et individuels. La taxe foncière est de 355 euros. Le bien est situé à 600m du métro Louise Michel et à proximité des commerces. Nos honoraires, inclus dans le prix affiché, s'élèvent à 5 900€ TTC et sont à la charge de l'acquéreur (soit un prix net vendeur de 294 [...])

Le prix de vente est 300 000 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 300 000 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 35m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🌿 chauffage individuel électrique 📏 2° étage sur 4 📏 2.70m sous plafond 🏡 balcon 🗑 cave 💰 190€ de charges trimestrielles 🏠 355€ de taxe foncière 📅 1900

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr