

Nom de l'annonceF2 35 m², situé rue Charles Chefson**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Bois-Colombes - **215 900€****Description**

Equinimo, un haut niveau de service au meilleur prix, vous propose à la vente ce 2 pièces de 35m² en rez-de-chaussée situé rue Charles Chefson à 700m de la gare de Bois Colombes. L'appartement, se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante entièrement équipée et aménagée de 6m² d'un séjour de 12m², d'une chambre de 12m² et d'une salle d'eau avec WC. Le bien dispose de fenêtres en double vitrage. Une cave est également vendue avec le bien. Les charges de 50 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et au gaz. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété selon le vendeur. La taxe foncière est de 496€.

Le prix de vente est 215 900 euros incluant 5 900 euros d'honoraires d'agence (soit 210 000 euros hors honoraires d'agence et 2.81% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 35m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 RDC sur 2 étages 📏 2.70m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 💰 150€ de charges trimestrielles 🏠 496€ de taxe foncière 🏠 3 lots de copropriété 📅 1970

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr