

Nom de l'annonce

F2 de 30m2 en rez-de-chausée au calme situé à 600m du métro Mouton Duvernet

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-14 - **321 600€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce 2 pièces en Rez-de-chausée de 30m², en bon état général situé rue Severo à 600m du métro Mouton-Duvernet. Ce bien, se compose d'une entrée, d'un séjour de 10m² orienté Est, d'une cuisine indépendante, d'une chambre de 10m² et d'une salle d'eau avec WC. L'appartement dispose de 3m de hauteur sous plafond, de parquet, de moulures et d'une cave. Les charges, de 151 euros par mois environ, incluent notamment les services d'un gardien, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes. Le chauffage est individuel au gaz.

Le prix de vente est 321 600 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 313 700 euros hors honoraires d'agence et 2.52% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 30m² 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 RDC sur 6 étages 📏 3.00m sous plafond 🏠 cave 📅 1908

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr