

**Nom de l'annonce**

F2 de 23m2 lumineux, dernier étage et en parfait état

**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Levallois-Perret - **900€****Description**

Equinimo, vous propose à la location ce T2 meublé de 23 m<sup>2</sup>. Cet appartement, situé d'un immeuble sécurisé de standing, se situe à proximité des stations de métro Louise Michel et Anatole France. Ce bien se compose d'une pièce principale avec un coin cuisine aménagé, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC intégré. L'appartement à été refait à neuf récemment. Ce bien lumineux, calme et sans vis-à-vis, est situé au 6ème et dernier étage sans ascenseur. Le loyer est de 900 euros (dont 70 euros de charges) charges comprises (sont inclus dans les charges eau froide, entretien des parties communes). Le dépôt de garantie est de 1350 euros. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 345 euros dont 276 euros pour la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail, et 69 euros pour l'état des lieux entrant.

**Caractéristiques**

🏠 23m<sup>2</sup> 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 6° étage sur 6 🏠 2.70m sous plafond 🏠 1900

**Bien présenté par****Daniel Atza****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [datza@equinimo.fr](mailto:datza@equinimo.fr)