

Nom de l'annonce

Duplex de 77m² à 200m du métro Jean Jaurès et 400m des Passages, place de parking

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Boulogne-Billancourt - **749 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros, vous propose à la vente ce duplex de 77m² (74.70m² Carrez), situé Boulevard Jean Jaurès, dans une copropriété bien entretenue, à 200m du métro Jean Jaurès et 400m des Passages. L'appartement, en bon état, aux 1er et 2ème étages avec ascenseur, se compose: -au 1er étage: d'une entrée, de 2 chambres de 11m² et 12m² avec rangements, d'une salle de bains et d'un WC séparé. -au 2ème étage: d'une cuisine aménagée et équipée ouvrant sur le séjour, avec un coin bureau, le tout faisant une surface de 35m², et d'un WC séparé. Le bien dispose d'un balconnet, de parquet ainsi que de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans cette vente. Une place de parking au sous-sol de l'immeuble est disponible en sus, au prix de 25 000€. Les charges, de 200 euros par mois, incluent [...]

Le prix de vente est 749 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 741 100 euros hors honoraires d'agence et 1.07% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 76m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 2 WC 🌡 chauffage individuel électrique 🏢 2° étage sur 8 🚗 ascenseur 🗑 cave 🅇 parking 💰 600€ de charges trimestrielles 📅 1996

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr