

Nom de l'annonce

Duplex de 160m² en bon état, avec 5 chambres situé dans le quartier du Suquet à 500m du Palais des festivals

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Cannes - **780 000€**

Description

Equinimo, 11 ans d'expérience vous propose à la vente ce Duplex/Loft de 160m², (151.89m² en Loi Carrez) situé dans le quartier du Suquet à proximité du Vieux Port et à 500m du Palais des festivals. L'appartement traversant, se compose d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée le tout sur une surface de 60m², d'un patio, d'une buanderie et d'un WC séparé. A l'étage, de 5 chambres dont une suite avec une salle d'eau et balcon, d'un espace bureau, d'une buanderie, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose également de nombreux rangements de la climatisation réversible et de fenêtres en double vitrage.

Le prix de vente est 780 000 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 773 500 euros hors honoraires d'agence et 0.84% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 160m² 🏠 6 pièces 🛏 5 chambres 🚿 2 salles d'eau 🚽 2 WC 🌿 chauffage individuel climatisation réversible 🏠 1^{er} étage sur 2 🏠 balcon

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr