

Nom de l'annonce

Appartement T3 de 70m2 en très bon état situé dans le Fort d'Issy

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Issy-les-Moulineaux - **568 900€****Description**

Equinimo vous propose à la vente ce bien de 70m², au 2^{ème} étage avec ascenseur dans un immeuble de 2013, situé Promenade du verger à 9 min de la Gare de Clamart. Cet appartement de 70m², en parfait état, se compose d'une entrée avec rangements donnant sur un séjour de 28m² avec un balcon, d'une cuisine américaine aménagée et équipée, de deux chambres de 12m², d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Le bien dispose de parquet massif et de grands rangements dans les pièces à vivre. Une place parking est incluse dans la vente du bien. Les charges, de 170 euros par mois, incluent notamment le chauffage, l'eau chaude, l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 825 euros. Il n'y a pas de travaux à l'ordre du jour dans la copropriété. Notre commission est incluse dans le prix, elle est fixe et [...]

Le prix de vente est 568 900 euros incluant 0 euros d'honoraires d'agence (soit 568 900 euros hors honoraires d'agence et 0% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 70m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif électrique 🏠 2[°] étage sur 6 🏠 ascenseur 🏠 2.70m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 🏠 510€ de charges trimestrielles 🏠 104 lots de copropriété 🏠 2013

Bien présenté par**Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr