

**Nom de l'annonce**Appartement meublé 2 pièces de 34m<sup>2</sup> à 350m de la gare de Colombes**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Colombes - **830€****Description**

Equinimo, vous propose à la location ce 2 pièces meublé de 34m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur d'un immeuble sécurisé. L'appartement se situe au 55 rue Saint Denis à 350m de la gare de Colombes. Idéalement situé en pleine rue piétonne le bien est à proximité immédiate de nombreuses commodités et magasins. L'appartement, en bon état, se compose d'une entrée, d'un WC séparé, d'une chambre sur cour, d'une cuisine ouverte, d'un séjour, et d'une salle d'eau. L'appartement dispose de fenêtres en double vitrage ainsi que de nombreux rangements intégrés. Le loyer est de 830 euros par mois (dont 130€ de charges). Le chauffage est collectif et l'eau chaude individuelle au gaz. Le dépôt de garantie est de 1400 euros. Nos honoraires (à la charge du locataire) sont de 510 euros (dont 408 euros pour visite, constitution du dossier, rédaction du bail, et de 102 euros pour l'état des lieux entrant). Appartement [...]

**Caractéristiques**

🏠 34m<sup>2</sup> 🏠 2 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 1<sup>er</sup> étage sur 3 🏠 2.65m sous plafond 🏠 1930

**Bien présenté par****Guillaume de P****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gdepelet@equinimo.fr](mailto:gdepelet@equinimo.fr)