Equinimo

Lien vers l'annonce

Nom de l'annonce

Appartement familial en parfait état avec 4 chambres, avec cave et parking dans une résidence grand standing situé rue Rivay

Photo du bien

Localisation - Prix

Appartement, Levallois-Perret - **1 295 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience, vous propose à la vente cet appartement familial de 120m² avec 4 chambres, au sein d'une résidence grand standing de 2013, situé Square Léon Jamin, avec cave et parking, à proximité immédiate des commerces, des écoles, et du métro (pont de Levallois-Bécon à 400m). Ce bien traversant et en parfait état, est au premier étage avec ascenseur et se compose, d'une entrée avec rangements, d'un séjour de 30m² donnant sur le balcon de 10m² exposé ouest, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, de 4 chambres avec placards de 11m², 11m², 13m² et une suite parentale de 14m² avec sa salle de bains et WC, de 2 salles d'eau et d'un second WC. De conception très moderne le bien bénéficie d'un plan optimal et d'aménagements de qualité (électricité, plomberie, placards, prises réseaux, sèches serviettes Acova etc..). Le bien bénéficie également de parquet massif et de stores électriques [...]

Le prix de vente est 1 295 000 euros incluant 25 392 euros d'honoraires d'agence (soit 1 269 608 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

120m² 5 pièces 4 chambres 1 salle de bain 2 salles d'eau 2 WC 1er étage sur 6 ascenseur 2.50m sous plafond balcon cave parking 1140€ de charges trimestrielles 2250€ de taxe foncière 50 lots de copropriété 2013

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr