

Nom de l'annonce

Appartement familial 86m2 avec 4 chambres et balcon, lumineux et en parfait état situé rue Jules Guesde

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **826 500€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6 500 euros vous propose à la vente en exclusivité ce 5 pièces de 86 m2 avec 4 chambres et son balcon, en étage élevé d'un immeuble bien entretenu situé rue Jules Guesde à 100m du centre commercial So Ouest et au pied de tous les commerces.. Le bien lumineux et en parfait état, se compose d'un séjour très lumineux exposé sud-ouest avec vue sur la Tour Eiffel et d'une cuisine américaine équipée dont l'ensemble représente une superficie totale de 23m2 donnant sur le balcon. Il comprend également 4 chambres avec rangements, d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau et un WC indépendant. Un cellier est également inclus dans la vente. Le bien, sans vis à vis est exposé SUD et bénéficie d'une luminosité constante tout au long de la journée. De conception moderne, le bien a bénéficié d'une [...]

Le prix de vente est 826 500 euros incluant 6 500 euros d'honoraires d'agence (soit 820 000 euros hors honoraires d'agence et 0.79% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 86m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚽 2 WC 📏 17^e étage sur 18 🚗 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🗄 cave 💰 1150€ de charges trimestrielles 📄 1200€ de taxe foncière 📅 1970

Bien présenté par

Michaël Bensoussan

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - mbensoussan@equinimo.fr