

Nom de l'annonce

Appartement familial de 4 pièces de 100m², en très bon état général, avec balcon et parking, situé rue du Mont-Valérien

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Saint-Cloud - **699 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 7 900 euros, vous propose à la vente cet appartement familial de 4 pièces de 100m², en très bon état général, situé rue du Mont-Valérien. Ce bien, au 2^{ème} étage avec ascenseur, traversant et lumineux, se compose d'une entrée, d'un séjour de 36m², d'une cuisine séparée, aménagée et équipée de 9m², de 3 chambres (10m², 14m² et 14m²), dont une ouverte sur une loggia, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Cet appartement bénéficie notamment de parquet massif, de fenêtres en double vitrage et de nombreux rangements. Une cave est associée à cette vente. Une place de stationnement en sous-sol est en vente en sus au prix de 20 000 euros. Les charges, de 365 euros par mois, incluent notamment les services d'un gardien, l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage et l'ascenseur.

Le prix de vente est 699 000 euros incluant 7 900 euros d'honoraires d'agence (soit 691 100 euros hors honoraires d'agence et 1.14% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 100m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau
🏠 2^e étage sur 4 🏠 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave
🏠 parking 💰 1100€ de charges trimestrielles 📅 1975

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr